



Hof van Blom Veldhoven Informatiebijeenkomst

8 december 2025



VANSANTVOORT

Écht bouwen, doe je samen



AGENDA

- | Wie zijn aanwezig?
- | Doel van de bijeenkomst
- | Toelichting op de plannen
- | Het vervolg



VANSANTVOORT

Écht bouwen, doe je samen



Wie zijn aanwezig?

Initiatiefnemers:

- Erwin Cootjans
- Carlo van Dommelen
- Bas Oomen
- Heidi van Diest
- Vincent van de Langenberg
- Hans-Bart Olijhoek

directeur EC Living

directeur Areven Vastgoed ontwikkeling

directeur / ontwikkelaar Van Santvoort Ontwikkeling

verkoopmanager van Santvoort

architect LSL Architecten

directeur Van Santvoort Bouw



Doel van de bijeenkomst

- Een toekomstige woningbouwlocatie ligt in uw buurt, we brengen u op de hoogte.
- De gemeente heeft een bestemmingsplan vastgesteld voor de realisatie van 8 patiwoningen en 18 appartementen.
- Van Santvoort heeft een samenwerkingsovereenkomst gesloten met EC Living en Areven om tot de uitwerking en realisatie van de plannen te komen. We presenteren de plannen en bieden u de gelegenheid om te reageren.
- Hebben we goed geluisterd en uw eerdere inbreng verwerkt? We gaan graag in gesprek als er zorgen zijn over de plannen en/of de uitvoering daarvan.
- We beantwoorden uw vragen als het kan tijdens de presentatie en anders na de presentatie. Iedereen krijgt antwoord, als dat nu niet lukt dan volgt dat later.



Ontwerp woningen























Het vervolg

- Morgen alle documenten online: www.van-santvoort.com
- Tips, aandachtspunten en opmerkingen horen wij graag **voor 31 december 2025**;
 - Vanavond in onze gesprekken, responsformulieren, post-its, en/of
 - info@van-santvoort.com, en/of
 - Locht 17, 5504 KA Veldhoven
- Daarna:
 - Respons in beeld brengen;
 - Inbreng afwegen: snappen we het en kunnen we er iets mee in de uitwerking?;
 - Plannen 'definitief' maken;
 - Verkoopvoorbereiding - start verkoop april 2026
 - Gunning (voldoende verkocht?) – juli 2026
 - Leveren kavels en bouwvoorbereiding – september – oktober 2026
 - Sloop en archeologisch onderzoek – november – december 2026
 - Start bouw – januari 2027
 - Oplevering – voorjaar 2028



Heeft u vragen?



Dank voor uw aandacht!